ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ YÊN TRẠCH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 352/TB-UBND	*Yên Trạch, ngày 08 tháng 10 năm 2026*

THÔNG BÁO
Niêm yết công khai về việc mất Giấy chứng nhận QSD đất đã cấp

Căn cứ mục VII Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 82/QĐ-UBND ngày 30 tháng 6 năm 2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Nguyên về việc ban hành quy định trình tự, thủ tục hành chính về đất đai trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định số 2198/QĐ-UBND ngày 07 tháng 7 năm 2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Nguyên về việc công bố danh mục thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi quản lý của Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định số 2331/QĐ- UBND ngày 21 tháng 7 năm 2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Nguyên phê duyệt quy trình nội bộ trong giải quyết thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi quản lý của Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ nội dung Công văn số 670/CV-CN VPĐKĐĐ, ngày 27/09/2026 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực VII về việc cấp lại giấy chứng nhận QSD đất do bị mất của ông Triệu Văn Tư và bà Nịnh Thị Sỹ tại xã Yên Trạch, tỉnh Thái Nguyên gửi đến UBND xã Yên Trạch ngày 05/10/2026 để thực hiện niêm yết công khai;

Ủy ban nhân dân xã Yên Trạch, tỉnh Thái Nguyên thông báo niêm yết công khai việc mất Giấy chứng nhận QSD đất của ông Triệu Văn Tư và bà Nịnh Thị Sỹ được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ số H00222, do Uỷ ban nhân dân huyện Phú Lương cấp 06/07/2006 mang tên ông Triệu Văn Tư và bà Nịnh Thị Sỹ, tại thửa đất số 205, tờ bản đồ số 40. Địa chỉ thửa đất tại xóm Khe Nác, xã Yên Đổ, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên nay là xóm Khe Nác, xã Yên Trạch, tỉnh Thái Nguyên.

Địa điểm niêm yết thông báo: Tại trụ sở UBND xã Yên Trạch và Nhà văn hóa xóm Khe Nác, xã Yên Trạch, tỉnh Thái Nguyên.

Thời gian công khai: 15 ngày, kể từ ngày 08/10/2026 đến ngày 23/10/2026.

Trong thời gian thông báo, nếu tổ chức, cá nhân nào có thông tin liên quan hay có ý kiến gì về việc mất giấy chứng nhận QSD đất như chuyển đổi, chuyển nhượng, cho thuê, cho thuê lại, thừa kế, tặng cho, thế chấp, góp vốn bằng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất thì phản ánh bằng văn bản đến UBND xã Yên Trạch, tỉnh Thái Nguyên (qua phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường) hoặc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực VII để được xem xét, giải quyết theo quy định./.

Nơi nhận:
- Lãnh đạo UBND xã;
- Chi nhánh VPĐK đất đai khu vực VII;
- Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Yên Trạch (để đăng tải);
- UBND các xã trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;
- Trưởng xóm Khe Nác, xã Yên Trạch (để niêm yết);
- Các Trưởng xóm trên địa bàn xã Yên Trạch;
- Ông Triệu Văn Tư và bà Nịnh Thị Sỹ, xóm Khe Nác, xã Yên Trạch, tỉnh Thái Nguyên;
- Lưu: VT, XDNNMT, Anhld.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ YÊN TRẠCH T.THÁI NGUYÊN

Lê Thị Thuý Nguyên