

Số: /TB-UBND

Đồng Hỷ, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO
Việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Công văn số 83/CNVPĐKĐĐ ngày 09/06/2026 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực IV “V/v: giải quyết hồ sơ xin cấp lại Giấy CNQSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của công dân”, đề nghị thực hiện niêm yết công khai mất Giấy chứng nhận QSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số phát hành DL 619016, số vào sổ VP 01974 do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 25/7/2023, và Giấy chứng nhận QSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số phát hành DL 619017, số vào sổ VP 01975 do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 25/7/2023 mang tên ông Nguyễn Ngọc Dũng kèm theo hồ sơ đề nghị cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do bị mất của ông Nguyễn Ngọc Dũng; Các thửa đất tại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã mất cụ thể như sau:

Thửa đất số 4117, tờ bản đồ số 2, diện tích 739,0m² đất ONT (150,0m²) và CLN (589,0m²).

Thửa đất số 931, tờ bản đồ số 2, diện tích 492,0m² đất LUK.

Thửa đất số 838, tờ bản đồ số 2, diện tích 232,3m² đất HNK.

Thửa đất số 862, tờ bản đồ số 2, diện tích 218,5m² đất LUK.

Thửa đất số 640, tờ bản đồ số 2, diện tích 318,3m² đất LUK.

Ông Nguyễn Ngọc Dũng trình báo mất Giấy chứng nhận QSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số phát hành DL 619016, số vào sổ VP 01974 do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 25/7/2023, và Giấy chứng nhận QSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số phát hành DL 619017, số vào sổ VP 01975 do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 25/7/2023 mang tên ông Nguyễn Ngọc Dũng nêu trên.

UBND xã Đồng Hỷ thông báo việc mất Giấy chứng nhận QSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số phát hành DL 619016, số vào sổ VP 01974 do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 25/7/2023, và Giấy chứng nhận QSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số phát hành DL 619017, số vào sổ VP 01975 do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 25/7/2023 mang tên ông Nguyễn Ngọc Dũng đến các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn được biết.

Nếu các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có tranh chấp, khiếu nại, tố cáo, ý kiến liên quan đến Giấy chứng nhận QSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số phát hành DL 619016, số vào sổ VP 01974 do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 25/7/2023, và Giấy chứng nhận QSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số phát hành DL 619017, số vào sổ VP 01975 do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 25/7/2023 mang tên ông Nguyễn Ngọc Dũng được sử dụng vào mục đích khác như chuyển đổi, chuyển nhượng, cho thuê, cho thuê lại, thừa kế, tặng cho, thế chấp, góp vốn... bằng quyền sử dụng đất thì phản ánh bằng văn bản đến UBND xã Đồng Hỷ, tỉnh Thái Nguyên.

Thông báo này được niêm yết công khai tại UBND xã Đồng Hỷ, nhà văn hóa xóm 7, xã Đồng Hỷ và trang cổng thông tin điện tử của UBND xã Đồng Hỷ (donghy.thainguyen.gov.vn).

Thời gian niêm yết 15 ngày kể từ ngày ra thông báo.

Sau thời gian niêm yết công khai, UBND xã Đồng Hỷ không nhận được bất kỳ khiếu nại, thắc mắc nào sẽ kết thúc công khai và gửi hồ sơ niêm yết về Văn phòng đăng ký đất đai để thực hiện các thủ tục theo quy định.

Nơi nhận:

- Công an tỉnh Thái Nguyên;
- Tòa án nhân dân tỉnh Thái Nguyên;
- Đài phát thanh - truyền hình Thái Nguyên;
- Các Ngân hàng, Kho bạc trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Thái Nguyên;
- Chi cục Thi hành án dân sự tỉnh Thái Nguyên;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Thái Nguyên;
- Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Thái Nguyên;
- UBND các xã phường trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;
- Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Khu vực IV;
- Công an xã Đồng Hỷ;
- Ông Nguyễn Ngọc Dũng;
- Niêm yết tại UBND xã;
- Niêm yết tại nhà văn hóa xóm 7;
- Đăng tải lên trang thông tin điện tử xã Đồng Hỷ;
- Lưu: VT, hồ sơ.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Dương Minh Trí